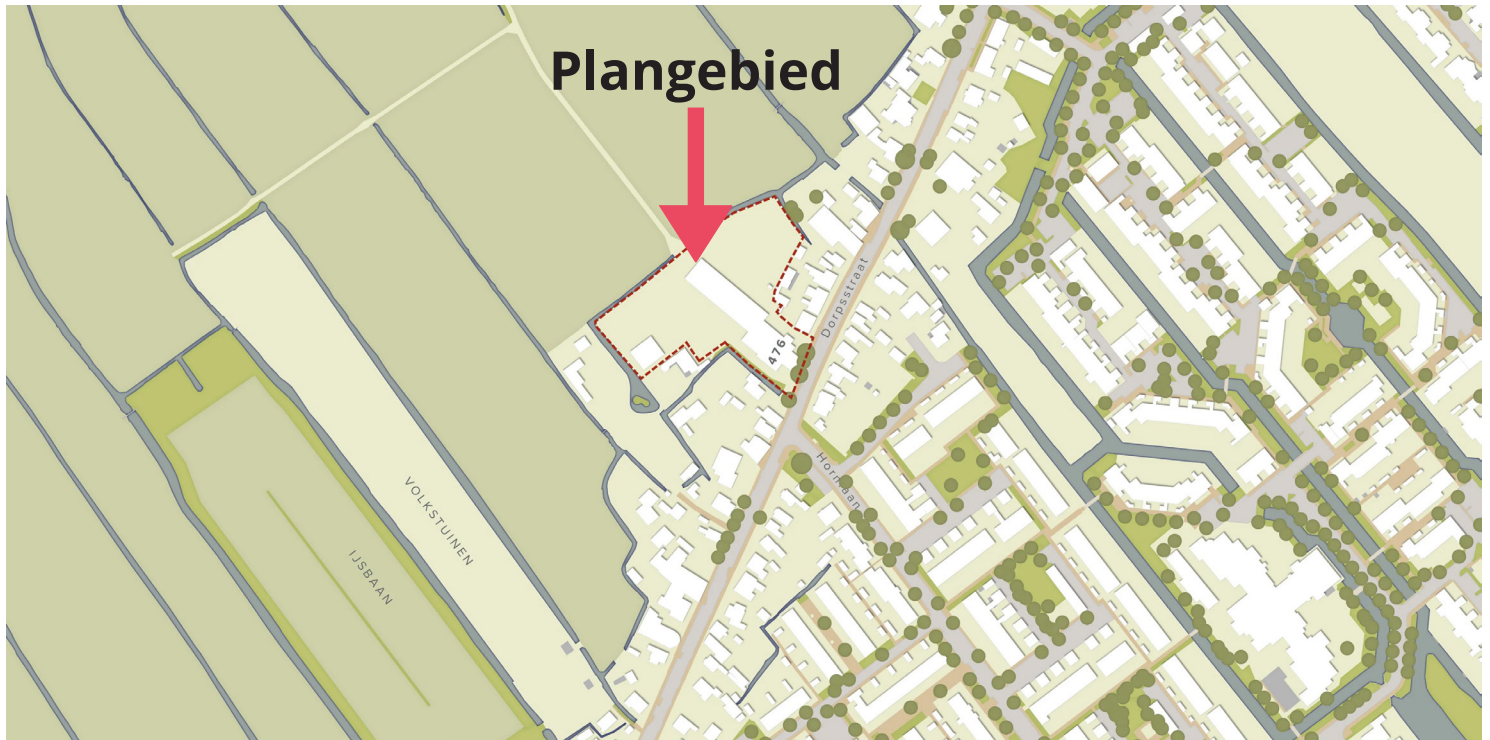


# Bestaande situatie

Dorpsstraat 476 - Assendelft



# Communicatie & participatie

Dorpsstraat 476 - Assendelft



## GEEF UW REACTIE

Voor de verdere uitwerking van de schetsen en ideeën zijn we benieuwd naar uw reactie. Scan de QR-code en deel uw mening via de online enquête!

**Blijf op de hoogte van de ontwikkelingen en hoe wij u betrekken in de planvorming via onze website:**

[www.dorpsstraat476.nl](http://www.dorpsstraat476.nl)

### Herontwikkeling Dorpsstraat 476



Did Vastgoedontwikkeling & Bouwbedrijf de Nij, hebben het voornemen om het achterterrein van de Dorpsstraat 476 in Assendelft te transformeren naar een gevarieerde woonbuurt met circa 20 woningen en veel groen. Daarbij vinden ze het belangrijk om u als omwonende en/of belanghebbende te betrekken. Via deze website houden wij u graag op de hoogte van de ontwikkelingen, het proces en hoe wij u betrekken in de planvorming. De komende tijd wordt deze website verder uitgebreid met meer informatie.

#### Contact & vragen

Wanneer u vragen of opmerkingen heeft over dit project, stuur dan gerust een e-mail naar [contact@dorpsstraat476.nl](mailto:contact@dorpsstraat476.nl)



**did** | vastgoedontwikkeling

#### Blijf op de hoogte

Wilt u op de hoogte blijven van de ontwikkelingen? Meld u hieronder aan voor onze digitale nieuwsbrief.

Voornaam  Achternaam

E-mailadres

Ik woon of werk in de omgeving

Ik heb interesse om hier te wonen

**VERSTUUR**

**Vragen, aandachtspunten of interesse in een woning?  
Mail naar [contact@dorpsstraat476.nl](mailto:contact@dorpsstraat476.nl)**



# Suggestie beoogde situatie

Dorpsstraat 476 - Assendelft



## Referentiebeelden:

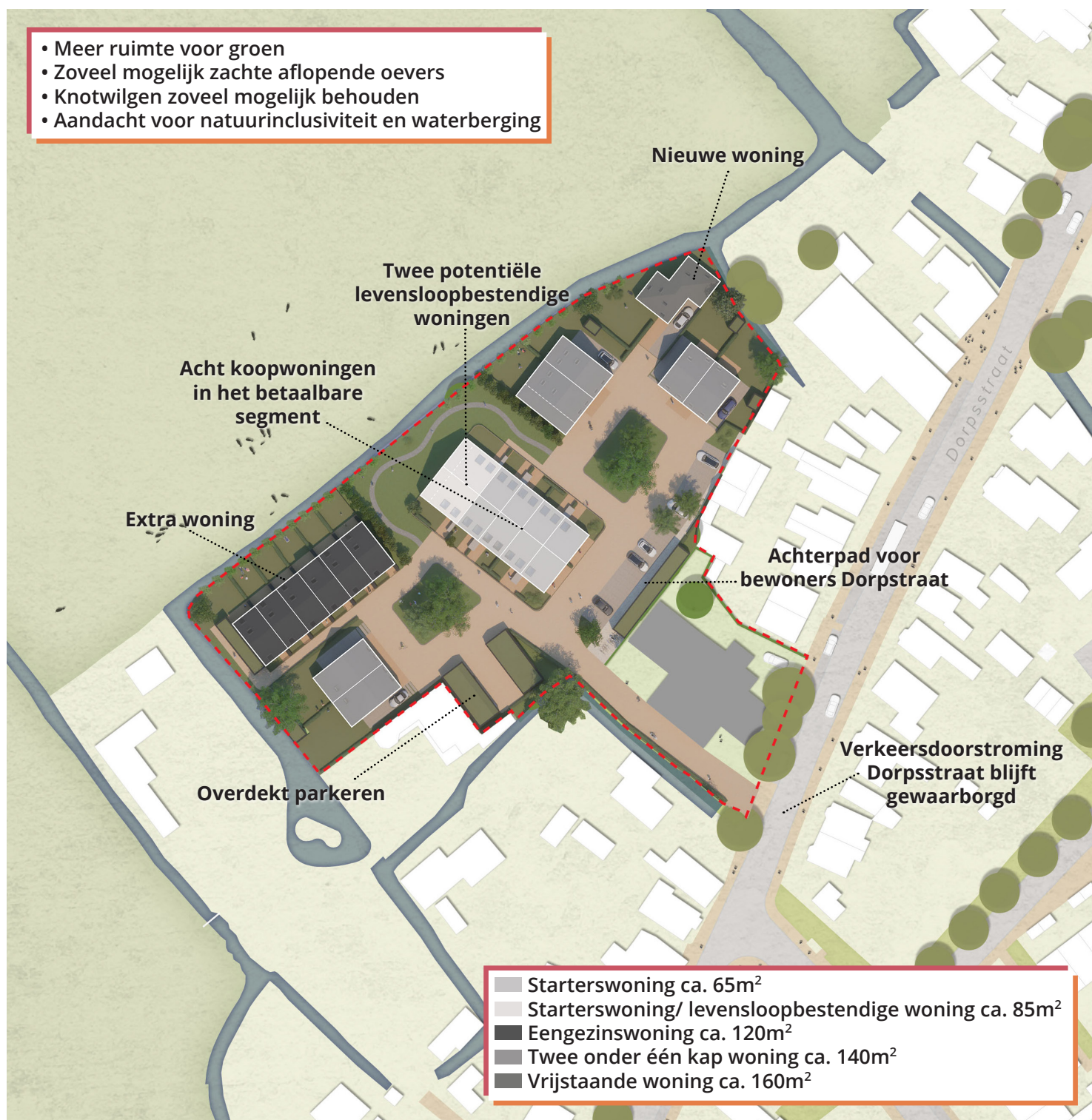




# Beoogde situatie

Dorpsstraat 476 - Assendelft

- Meer ruimte voor groen
- Zoveel mogelijk zachte aflopende oevers
- Knotwilgen zoveel mogelijk behouden
- Aandacht voor natuurinclusiviteit en waterberging



# Proces

Dorpsstraat 476 - Assendelft

Stap 1

## Inloopbijeenkomst 5 september 2023

- Presentatie van schetsen en ideeën door het projectteam.
- Eerste reacties van omwonenden verzameld.

Stap 2

## Verslag bijeenkomst 5 september 2023

- Geplaatst op de website en gecommuniceerd via een nieuwsbrief.

Stap 3

## Opstarten haalbaarheidsonderzoek

- Start haalbaarheidsonderzoek met als eindproduct het concept Ruimtelijk Programma van Eisen. Dit document bevat een verdere uitwerking en onderbouwing van de plannen.

Stap 4

## Inloopbijeenkomst 17 januari 2024

- Informeren over het concept Ruimtelijk Programma van Eisen en aanpassing van de uitgangspunten in de startnotitie.
- Verzamelen reacties van omwonenden.

Stap 5

## Definitief Ruimtelijk Programma van Eisen

- Het definitieve Ruimtelijk Programma van Eisen delen met de omwonenden.

Stap 6

## Indienen Ruimtelijk Programma van Eisen

- Het Ruimtelijk Programma van Eisen indienen bij de gemeente Zaanstad voor besluitvorming.

Stap 7

## Start planologische procedure

- Na het afronden van de haalbaarheidsfase kan worden gestart met de planologische procedure en de verdere planuitwerking.

Omwonenden en geïnteresseerden worden gedurende het proces geïnformeerd over de planning, voortgang en ontwikkelingen via nieuwsbrieven en via de website [www.dorpsstraat476.nl](http://www.dorpsstraat476.nl)